

### מפרט טכני

גמישות תכנונית בחלוקת הפנים כליוני מעצב אישי (עד תחילת הבגייה)

קומת מרחפים עם מחסן מרווח לכל דירה ונגישות עם מעלית

חנייה אחת לפחות לכל דירה

דלתות כניסה מעוצבות

דלחות פנים גבוהות

חלומת גדולים ופרופילי אלוסיניום מיוחדים עם זכוכית בידודית

תרימי אור תשמליים עם הפעלה חכמה

מגוון אריתי ריצוף וחיפוי בגדלים שונים

מערכת מיזוג אוויר מלאה בכל דירה

מערכת מים סולארית

שקעים וספסקי חשמל איכותיים ומעוצבים

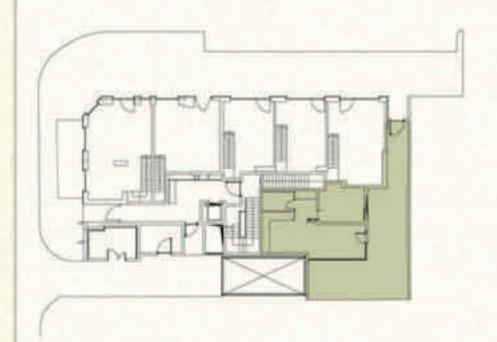
נקודות חשמל חכם בכל דירה

לובי כניסה מעמבר ואינטימי

חדר דיירים מרווח לשימוש משותף

תוכנית דירה דירה 1 (קומה 0)

קומה: 0 מספר חדרים: 2 גודל: 66 מ״ר גודל גינה: 60 מ״ר









# תוכנית דירה דירה 4 (קומה 1)

#### מפרט טכני

אמישות תכנונית בחלוקת הפנים כליווי מעצב אישי (עד תחילת הבנייה)
אובה רצפה תקרה 2.90 מטר
קומת מרחפים עם מחסן מרווח לכל דירה ונגישות עם מעלית
חנייה אחת לפחות לכל דירה
דלתות כניסה מעוצבות
דלתות פנים גבוהות
תלונות גדולים ופרופילי אלוסיניום מיוחדים עם זכוכית בידודית
תריסי אור חשטליים עם הפעלה תכמה
מגוון ארימי ריצוני ומיפוי בגדלים שונים
מערכת מיזוג אוויר מלאה בכל דירה
ספי חלונות רחבים

שקעים וספסקי חשמל איכותיים וסעוצבים

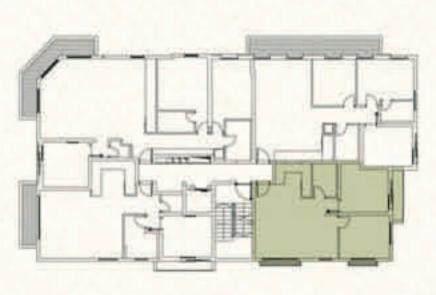
נקודות משמל חכם בכל דירה

לוכי כניסה מעוצב ואינטימי

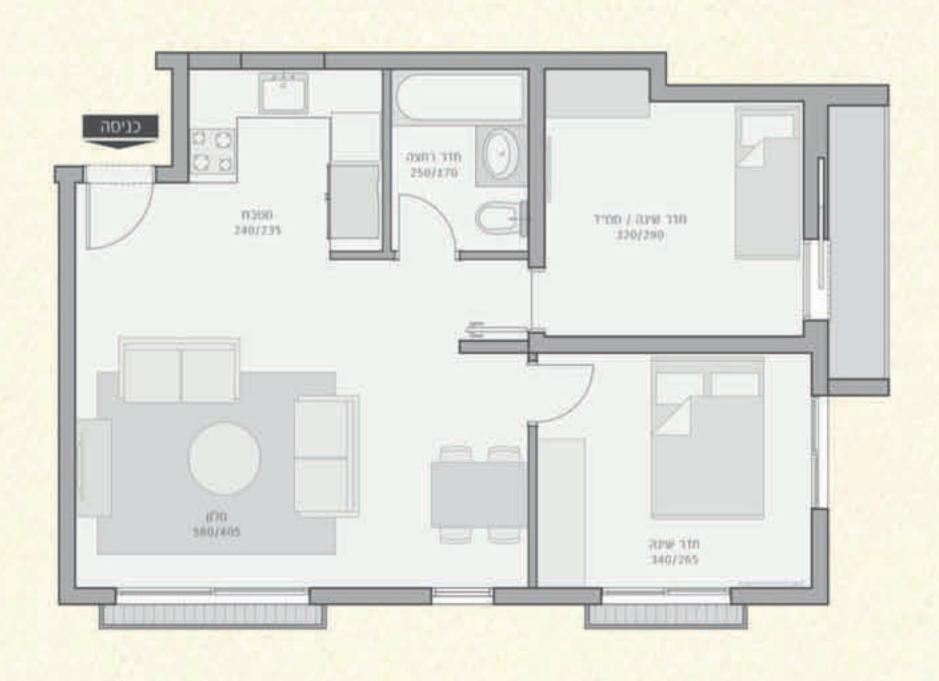
חדר דיירים מרווח לשימוש משותף

מספר חדרים: 3

הודל: 61 מ״ר











# תוכנית דירה דירה 8 (קומה 2)

#### מפרט טכני

גמישות תכנונית בחלוקת הפנים כליווי מעצב אישי (עד תחילת הבנייה)
גובה רצפה מקרה 2.90 מסר
קומת מרחפים עם מחסן מרווח לכל דירה ונגישות עם מעלית
חנייה אחת לפחות לכל דירה
דלתות כניסה מעוצבות
דלתות פנים גבוהות
חלונות גדולים ופרופילי אלוסיניום מיוחדים עם זכוכית בידודית
תריסי אור חשטליים עם הפעלה חכמה
מגוון אריתי ריצוף וחיפוי בגדלים שונים
מערכת סיזוג אוויר מלאה בכל דירה
ספי חלונות רחבים
מערכת מים מולארית

נקודות משמל חכם בכל דירה

לוכי כניסה מעוצב ואינטימי

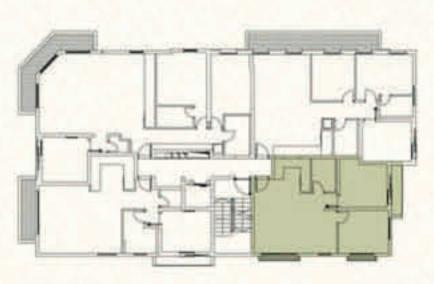
חדר דיירים מרווח לשימוש משותף

2

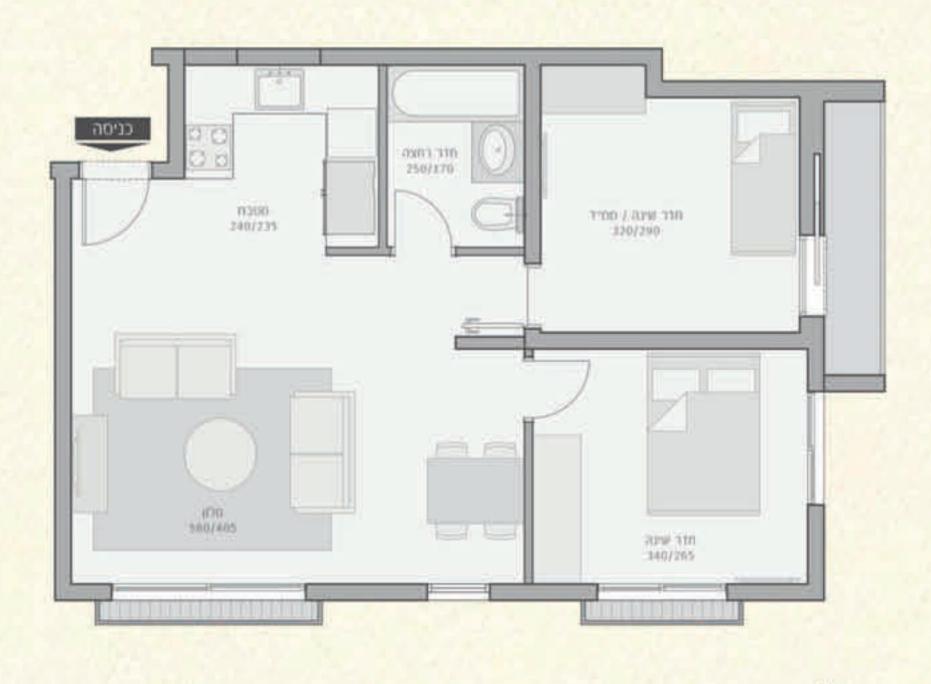
קומה:

מספר חדרים: 3

הודל: 61 מ״ר











## תוכנית דירה דירה 9 (קומה 2)

#### מפרט טכני

גמישות תבנונית בחלוקת הפנים כליווי מעצב אישי (עד תוזילת הבנייה)

גובה רצפה תקרה 99.2 מטר

מרפסות מרוצפות כדק עץ איפאה

קומת מרתפים עם מחסן סרווח לכל דירה ובגישות עם מעלית

חפיה אחת לפחות לכל דירה

דלתות כניסה מעוצבות

דלחות פנים גבוהות

חלומת גדולים ופרופילי אלוסיניום מיוחדים עם זכוכית בידודית

חריסי אור חשמליים עם הפעלה חכמה

מגוון אריחי ריצוף וחיפוי בגדלים שונים

מערכת מיזוג אוויר מלאה בכל דירה

ספי חלונות רחבים

מערכת מים סולארית

שקעים וספסקי חשמל איכוחיים ומעוצבים

נקודות חשמל חכם ככל דירה

לובי כניסה מעוצב ואינטימי

חדר דיירים סרווח לשימוש משותף



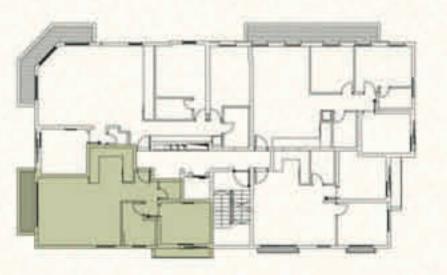


מספר חדרים: 2

7"D 63

:אודל

גודל מרפסת: 6 מ"ר







### תוכנית דירה דירה 10 (קומה 3)

#### מפרט טכני

גמישות תכנונית בחלוקת הפנים בליווי מעצב אישי (עד תחילת הבנייה) גובה רצפה חקרה 2.90 סטר מרפסות מרוצפות כדק עץ איפאה קומת מרחפים עם מחסן מרווח לכל דירה ונגישוח עם מעליח חנייה אחת לפחות לכל דירה דלחות כניסה מעוצבות דלחות פנים גבוהות חלונות גדולים ופרופילי אלומיניום מיוחדים עם זכוכית בידודית תריטי אור חשמליים עם הפעלה חכמה סגוון אריחי ריצוף וחיפף בגדלים שונים מערכת מיזוג אוויר מלאה בכל דירה ספי תלונות רחבים מערכת מים סולארית חשמל תלת פאדי מוגדל לכל דירה שקעים וספסקי חשמל איכותיים וסעוצבים נקודות חשמל חכם בכל דיבה

לובי כניסה מעוצב ואינטימי

חדר דיירים סרווח לשימוש סשותף

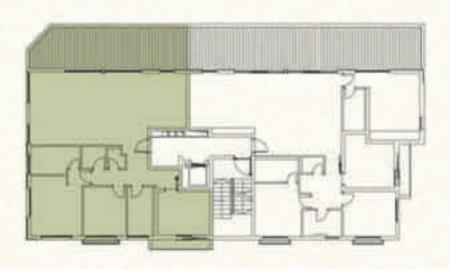


מספר חדרים: 4

:אודל

7"D 114

גודל מרפסת: 30 מ"ר







תוכנית דירה

(4 קומה 4)

מפרט טכני

גמישות תכנונית בחלוקת הפנים כליווי מעצב אישי (עד תחילת הבנייה) אובה רצפה תקרה 2.90 מטר קומת מרחפים עם מחסן מרווח לכל דירה ונגישות עם מעלית חכייה אחת לפחות לכל דירה דלתות כניסה מעוצבות דלחות פנים גבוהות חלונות גדולים ופרופילי אלוסיניום מיוחדים עם זכוכית בידודית תריסי אור חשטליים עם הפעלה חכמה מגוון אריתי ריצוף וחיפוי בגדלים שונים מערכת סיזוג אוויר מלאה בכל דירה ספי חלונות דחבים מערכת מים סולארית שקעים וספסקי חשמל איכותיים וסעוצבים נקודות משמל חכם בכל דירה

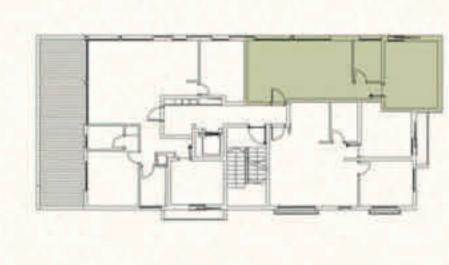
לוכי כניסה מעוצב ואינטימי

חדר דיירים מרווח לשימוש משותף

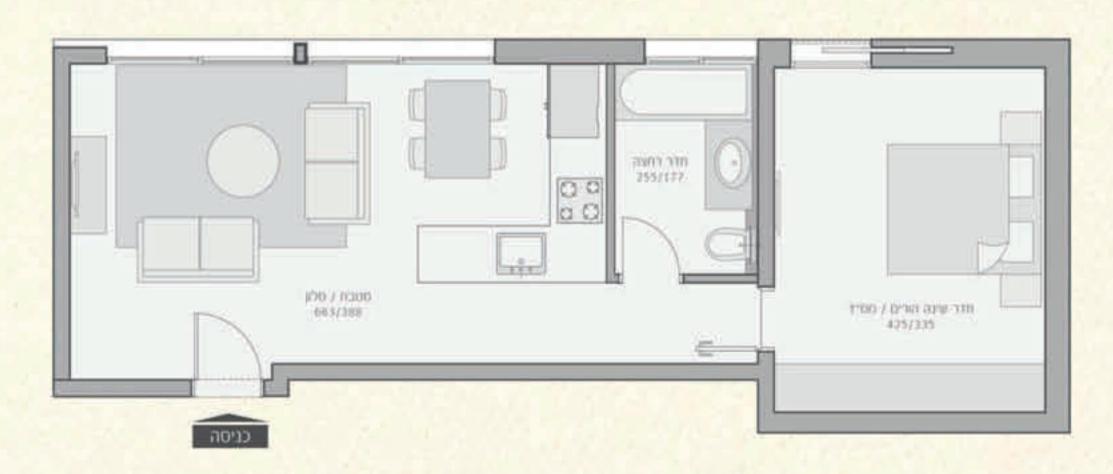
מספר חדרים: 2

גודל:

7"D 54











# תוכנית דירה דירה 15 (קומה 5)

#### מפרט טכני

גמישות תכנונית בחלוקת הפנים בליווי מעצב אישי (עד תחילת הבנייה) גובה רצפה חקרה 2.90 סטר מרפסות מרוצפות כדק עץ איפאה קומת מרחפים עם מחסן מרווח לכל דירה ונגישוח עם מעליח חנייה אחת לפחות לכל דירה דלחות כניסה מעוצבות דלחות פנים גבוהות חלונות גדולים ופרופילי אלומיניום מיוחדים עם זכוכית בידודית תריטי אור חשמליים עם הפעלה חכמה סגוון אריחי ריצוף וחיפף בגדלים שונים מערכת מיזוג אוויר מלאה בכל דירה ספי תלונות רחבים מערכת מים סולארית חשמל תלת פאדי מוגדל לכל דירה שקעים וספסקי חשמל איכותיים וסעוצבים נקודות חשמל חכם בכל דיבה

לובי כניסה מעוצב ואינטימי

חדר דיירים סרווח לשימוש סשותף





מספר חדרים: 5

7"D 135

גודל:

גודל מרפסות: 7+17 מ"ר

